



Указ

Президента Республики Беларусь

31 декабря 2017 г.

№ 473

г. Минск

Об установлении тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2018 год

В целях обеспечения доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг:

1. Установить на 2018 год:

1.1. предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги и размеры возмещения расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования в жилых домах, для населения согласно приложению 1;

1.2. предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги, обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, для населения согласно приложению 2.

2. Совету Министров Республики Беларусь, облисполкомам и Минскому горисполкому обеспечить принятие мер по реализации настоящего Указа.

3. Контроль за выполнением настоящего Указа возложить на Комитет государственного контроля.

4. Настоящий Указ вступает в силу с 1 января 2018 г.

Президент
Республики Беларусь



А.Лукашенко

Предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги и размеры возмещения расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования в жилых домах, для населения

| Наименование жилищно-коммунальных услуг, расходов | Единица измерения | Предельно допустимый тариф (цена), размер возмещения расходов, рублей |
|--|--------------------------------|---|
| 1. Водоснабжение | 1 куб. метр | 0,8053 |
| 2. Водоотведение (канализация) | -"- | 0,6191 |
| 3. Техническое обслуживание | 1 кв. метр | 0,1187 |
| 4. Капитальный ремонт | -"- | 0,0953 |
| 5. Теплоснабжение (отопление и подогрев воды) | 1 Гкал | 16,9259 |
| 6. Обращение с твердыми коммунальными отходами: | | |
| 6.1. в жилых домах, оборудованных функционирующим мусоропроводом | 1 куб. метр | 8,8076 |
| 6.2. в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом | -"- | 7,5483 |
| 7. Техническое обслуживание лифта | на одного проживающего в месяц | 1,4 |

| Наименование жилищно-коммунальных услуг, расходов | Единица измерения | Предельно допустимый тариф (цена), размер возмещения расходов, рублей |
|---|-------------------|---|
|---|-------------------|---|

8. Газ природный:

8.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа:

при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:

| | | |
|---|-------------|--------|
| в отопительный период | 1 куб. метр | 0,1015 |
| в летний период | -"- | 0,3275 |
| при отсутствии индивидуальных газовых отопительных приборов | -"- | 0,3275 |

8.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:

| | | |
|--|--------------------------------|------|
| при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового) | на одного проживающего в месяц | 2,62 |
| при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) | -"- | 7,53 |
| при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя | -"- | 4,26 |

| Наименование жилищно-коммунальных услуг, расходов | Единица измерения | Предельно допустимый тариф (цена), размер возмещения расходов, рублей |
|---|-------------------|---|
|---|-------------------|---|

при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:

| | | |
|-----------------------|---|--------|
| в отопительный период | 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц | 0,4874 |
|-----------------------|---|--------|

| | | |
|-----------------|-----|--------|
| в летний период | -"- | 0,1827 |
|-----------------|-----|--------|

9. Газ сжиженный:

9.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа:

при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:

| | | |
|-----------------------|-------------|--------|
| в отопительный период | 1 куб. метр | 1,7657 |
|-----------------------|-------------|--------|

| | | |
|-----------------|-----|--------|
| в летний период | -"- | 0,8733 |
|-----------------|-----|--------|

| | | |
|---|-----|--------|
| при отсутствии индивидуальных газовых отопительных приборов | -"- | 0,8733 |
|---|-----|--------|

9.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:

| | | |
|--|--------------------------------|------|
| при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового) | на одного проживающего в месяц | 2,62 |
|--|--------------------------------|------|

| | | |
|--|-----|------|
| при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) | -"- | 7,42 |
|--|-----|------|

| Наименование жилищно-коммунальных услуг, расходов | Единица измерения | Предельно допустимый тариф (цена), размер возмещения расходов, рублей |
|--|---|---|
| при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя | на одного проживающего в месяц | 3,49 |
| при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов: | | |
| в отопительный период | 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц | 5,7713 |
| в летний период | -”- | 0,8733 |
| 9.3. в баллонах весом 21 кг в пределах норм потребления | 1 кг | 0,62 |
| | 1 баллон | 13,02 |
| 9.4. для индивидуальных резервуарных установок (жидкая фаза) | 1 кг | 1,5828 |
| 10. Электрическая энергия: | | |
| 10.1. электрическая энергия в жилых домах (квартирах), оборудованных в установленном порядке электрическими плитами: | | |
| одноставочный тариф | 1 кВт·ч | 0,1218 |
| дифференцированный тариф по временным периодам: | | |
| минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов) | -”- | 0,0853 |
| максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов) | -”- | 0,2436 |

| Наименование жилищно-коммунальных услуг, расходов | Единица измерения | Предельно допустимый тариф (цена), размер возмещения расходов, рублей |
|--|--------------------------------|---|
| 10.2. электрическая энергия для нужд отопления и горячего водоснабжения с присоединенной (суммарной) мощностью оборудования более 5 кВт: | | |
| в период минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00 часов) | 1 кВт·ч | 0,1003 |
| в остальное время суток | -”- | 0,1863 |
| 10.3. электрическая энергия, за исключением указанной в подпунктах 10.1 и 10.2 настоящего пункта: | | |
| одноставочный тариф | -”- | 0,1433 |
| дифференцированный тариф по временным периодам: | | |
| минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов) | -”- | 0,1003 |
| максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов) | -”- | 0,2866 |
| 11. Санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома | на одного проживающего в месяц | 0,56 |
| 12. Техническое обслуживание запорно-переговорных устройств жилого дома | на одну квартиру в месяц | 0,93 |
| Размеры возмещения расходов | | |
| 13. Электроэнергия, потребляемая на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифта | на одного проживающего в месяц | 0,46 |
| 14. Электроэнергия, потребляемая на работу лифта | -”- | 0,52 |

Предельно допустимые тарифы (цены)
на жилищно-коммунальные услуги,
обеспечивающие полное возмещение
экономически обоснованных затрат на
их оказание, для населения*

| Наименование жилищно-коммунальных услуг | Единица измерения | Предельно допустимый тариф (цена), рублей |
|--|--------------------------------|---|
| 1. Водоснабжение | 1 куб. метр | 0,9111 |
| 2. Водоотведение (канализация) | -"- | 0,7776 |
| 3. Техническое обслуживание | 1 кв. метр | 0,1274 |
| 4. Теплоснабжение (отопление и подогрев воды) | 1 Гкал | 81,42 |
| 5. Обращение с твердыми коммунальными отходами: | | |
| 5.1. в жилых домах, оборудованных функционирующим мусоропроводом | 1 куб. метр | 9,991 |
| 5.2. в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом | -"- | 8,5421 |
| 6. Техническое обслуживание лифта | на одного проживающего в месяц | 1,6 |
| 7. Газ природный: | | |
| 7.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа | 1 куб. метр | 0,4011 |

* Применяются в случаях, предусмотренных законодательством.

| Наименование жилищно-коммунальных услуг | Единица измерения | Предельно допустимый тариф (цена), рублей |
|--|---|---|
| 7.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа: | | |
| при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового) | на одного проживающего в месяц | 3,21 |
| при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) | -"- | 9,23 |
| при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя | -"- | 5,22 |
| при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов | 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц | 3,21 |
| 8. Газ сжиженный: | | |
| 8.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа | | |
| 8.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа: | | |
| при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового) | на одного проживающего в месяц | 18,73 |

| Наименование жилищно-коммунальных услуг | Единица измерения | Предельно допустимый тариф (цена), рублей |
|---|---|---|
| при наличии газовой плиты на одного про- и индивидуального газово- живающего в го водонагревателя (при месяц отсутствии централизованного горячего водоснабже- ния) | | 53,07 |
| при наличии газовой плиты и отсутствии централизо- ванного горячего водо- снабжения и индивидуаль- ного газового водонагрева- теля | -”- | 24,98 |
| при наличии индивидуаль- ных газовых отопительных приборов | 1 кв. метр об- щей площади жилого поме- щения в месяц | 18,73 |
| 8.3. в баллонах весом 21 кг | 1 кг | 1,6334 |
| | 1 баллон | 34,3 |
| 8.4. для индивидуальных резер- вуарных установок (жидкая фа- за) | 1 кг | 2,5967 |
| 9. Электрическая энергия: | | |
| 9.1. одноставочный тариф | 1 кВт·ч | 0,1841 |
| 9.2. дифференцированный та- риф по временным периодам: | | |
| минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов) | -”- | 0,1289 |
| максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов) | -”- | 0,3682 |