

«Строим много дома, в своей стране»

Как стратегия ОАО «Стройтрест № 2» вывела коллектив на лидерские позиции



Генеральный директор ОАО «Стройтрест № 2»
Николай Ковалько

Эта отрасль стала настоящим локомотивом экономики. В этом убеждает опыт ОАО «Стройтрест № 2» – одной из самых успешных компаний, которая внесла наибольший вклад в обновление облика многих городов и других населенных пунктов, промышленных объектов Брестской области и республики в целом. Их современный европейский вид поражает не только соотечественников, но и гостей.

Какие важнейшие инвестиционные проекты реализует компания сегодня? В чем видит перспективы своего развития? Намерены ли строители в Год качества побороться за Знак качества? Об этом журнал «Экономика Беларуси» поинтересовался у генерального директора ОАО «Стройтрест № 2» Николая Ковалько.

Нет качества – объект не примут

– Для нас каждый год – Год качества. Иначе нельзя. Если наша работа и объекты выполнены не лучшим образом, то они просто не пройдут приемку ни Госстройнадзора, ни заказчика, – уверяет Николай Ковалько. – То есть необходимость соответствия максимально высоким стандартам – первоначальное требование к тому, что производят все наши структурные подразделения.

Такие подходы в стратегии и тактике стали основой роста безусловного доверия государства и заказчиков к ОАО «Стройтрест № 2», в результате чего количество сданных трестом объектов с каждым годом растет.

– Строим много – дома, в своей стране. Нынешний год – не исключение! Подписаны контракты на выполнение строительно-монтажных работ общей стоимостью 462 460,11 тыс. рублей, в том числе на второе полугодие 2024-го и 2025–2026 годы – 361 920,21 тыс. рублей. Финансирование за счет бюджетных или собственных средств заказчика – в соотношении 90 к 10, – уточняет Николай Павлович и подчеркивает, что трест стал подрядчиком ряда объектов Государственной инвестиционной программы.

Государство в Беларуси активно инвестирует средства в создание объектов соцкультбыта, строительной инфраструктуры.

Три высших награды Республиканского конкурса за лучшие достижения в строительной отрасли «Строительный Олимп – 2024» привезли домой филиалы Стройтреста № 2

– Возводим сложнейшие объекты здравоохранения, – продолжает собеседник.

В числе объектов инвестпрограммы, порученных ОАО «Стройтрест № 2», – проект реконструкции и строительства комплекса филиала Республиканского научно-



Тротуарная плитка меняет облик улиц наших городов и деревень



Возведение жилья и его капитальный ремонт – важное направление деятельности ОАО «Стройтрест № 2»

практического центра трансфузиологии и медицинских биотехнологий. Трест возводит корпус по переработке плазмы крови мощностью 25 тонн в год. Стройтресту № 2 также доверено строительство всей инфраструктуры зданий и сооружений погранзаставы, которая дислоцируется в Пинском районе рядом с деревней Ласицк.

Теперь не соперники, а партнеры

Еще недавно белорусские строители активно осваивали зарубежные рынки и, в частности, рынок Российской Федерации. Много ли объектов возвели за границей организации треста?

– В начале года 30 наших работников (вместе с гродненскими коллегами) строили во Владивостоке музей-



Каменщик – профессия востребованная

ный и театрально-образовательный комплекс, который завершили уже в марте, – рассказывает генеральный директор ОАО «Стройтрест № 2». – Но в последние годы увеличилась потребность в строительных услугах дома – в родной области и стране. Выросли и объемы работ, и число объектов. Так как только в Брестской области требуют освоения большие объемы строительства, тресту

скорректировали, то есть уменьшили, задание по экспорту. Учитывая серьезный перечень Государственной инвестиционной программы, мы только и успеваем закрывать объекты, возведения которых требует государство. Теперь белорусские организации уже не конкуренты, а партнеры. Когда нужно – выручаем друг друга, если сроки сдачи горят.

Пинск – визитная карточка треста

Визитная карточка компании – это, конечно, Пинск – один из самых красивых городов Беларуси. Хорош в любую погоду и пору года. На его улицах встретились история и современность. Пинск по сердцу и горожанам



Строим промышленные здания и сооружения

и гостям тем, что его исторические достопримечательности органично дополняет современная застройка, выполненная специалистами ОАО «Стройтрест № 2». Ведь именно в Пинске находится большинство его подразделений. На сегодня в составе треста пять строительных организаций (СУ-25, СУ-63, СУ-100, СУ-138, УМСР-36), две из которых расположены в Микашевичах и Дрогичине, а остальные, а также завод сборного железобетона, УПТК и жилищно-коммунальная контора – в Пинске.

Почти за 60 лет – предприятие создано в 1966 году – в Пинске построены десятки жилых кварталов. Прошли модернизацию и капитально обновились исторические улицы и здания более позднего периода. Появились десятки современных объектов городской инфраструктуры.

– В стране прекрасно отработана система планирования и строительства многоквартирного жилья, его мы также возводим немало. В отдельные годы число сданных квадратных метров жилой застройки доходило до 30 тыс. кв. м! – удивляет статистикой генеральный директор и приводит в пример микрорайон Жемчужный. – В начале года в Пинске сдали один дом, к концу года будет еще два. Также с помощью пинских строителей растут новостройки в Дрогичине, а в Пинске еще и школа-сад на 471 место в микрорайоне Жемчужный.

Одним из крупнейших объектов Государственной инвестиционной программы 2024 года стала реконструкция центральной больницы райцентра.

– Проект масштабный, – констатирует Николай Ковалько. – Всего предстоит освоить 118 млн рублей (233 млн с оборудованием), 11 млн из которых – до конца нынешнего года. Уже построен инфекционный корпус, идет реконструкция лечебного, прачечной, последняя перестраивается под размещение там ЦСО, с перепрофилированием отдельно стоящего здания под административно-хозяйственное. Проектом предусмотрена реконструкция подземных переходов, строительство недостающей части (второй очереди) тепловых сетей.

Микашевичи – город фестивальный

В Беларуси есть хорошая традиция – каждый фестиваль тружеников села «Дажынкi» проводить в разных городах страны. К фестивалю принято обновлять такие города – проводить там реконструкцию домов и улиц, площадей и скверов. По итогу город до и после – это практически два разных населенных пункта. Если первый, как правило, городок неприметный и скромный, то второй, тот же самый городок становится настоящим подарком строителей горожанам и всем тем, кто придет на фестиваль. Этой осенью областные «Дажынкi» Брестчины принимали в Микашевичах Лунинецкого района.

– Коллектив Стройтреста № 2, будучи генеральным подрядчиком ряда ключевых объектов «Дажынак», реализовал в этом городе большую программу строительства и реконструкции. Нам доверили практически 80% всех объемов работ, – рассказывает генеральный директор треста.

В частности, в областную программу «Дажынкi-2024» в Микашевичах включены реконструкция улицы Первомайской, ремонт Ленинской, капитальный ремонт жилых домов и общежития по Первомайской, а также детского сада № 2 по Франциска Скорины. Также трест строит (с параллельным проектированием) элитный объект – западную смотровую площадку с современным павильоном на территории РУПП «Гранит».



Реконструированная улица Ленина в Пинске

Нужно отметить, что Стройтрест № 2 с РУПП «Гранит» связывают давние взаимовыгодные отношения: филиал треста – СУ-63 базируется в Микашевичах. В числе последних выполненных на этом предприятии объектов – реконструкция печи литейно-механического цеха, капитальный ремонт административно-бытового корпуса этого же цеха, модернизация системы теплоснабжения промплощадки.

Ставка на новую технику и технологии

Прогресс не стоит на месте. ОАО «Стройтрест № 2» постоянно работает над повышением собственной конкурентоспособности, снижением издержек. Только за 2022–2023 годы инвестиции в основной капитал оцениваются в 6057 тыс. рублей.

Финансовые вливания в основном шли на обновление активной части основных фондов – в машины,



Микрорайон Жемчужный

оборудование и транспортные средства. Технический парк пополнился новыми экскаваторами, гусеничными бульдозерами, смесителями-перегрузчиками, погрузчиками, бетоносмесителями, двумя самосвалами, автобусом на 55 посадочных мест и другой техникой.

Кроме этого, в результате реконструкции здания формовочного цеха и замены котлов и оборудования на новое перевод тепловой энергии в пар стал экономичнее. Эффективность 98%, ранее только 76%. Замена исчерпавшего свой ресурс оборудования на более современное сократило издержки и повысило эффективность деятельности предприятия.

Систематически обновляя технику, инструмент, инвентарь, заботясь об улучшении бытовых условий своих сотрудников, трест планирует и далее наращивать свой парк. В списке очередных покупок – бетоносмесители, установки для водопонижения и другие технологические новинки, общая сумма инвестиций по которым оценивается в 1600 тыс. рублей.

– Наши организации стали более квалифицированными, более технически оснащенными! Используем новые инженерные, современные отечественные материалы, которые производят в нашей стране не хуже,



Аквапарк в г. Кобрине

Коллектив ОАО «Стройтрест № 2», во всех филиалах которого трудится порядка 1,5 тыс. человек, отличается профессионализмом и высокими компетенциями. Не случайно страна доверяет строителям самые ответственные и смелые проекты

чем за рубежом! – подчеркивает Николай Ковалько и приводит в пример важнейшие достижения в производстве материалов. – Появился монолитный бетон, новые типы оснастки для него.

«Растим смену со школьной скамьи»

Коллектив ОАО «Стройтрест № 2», во всех филиалах которого работает порядка 1,5 тыс. человек, отличается профессионализмом и высокими компетенциями. Не случайно страна доверяет строителям самые ответственные и смелые проекты. Около 200 человек трудятся в тресте уже более 30 лет. Часто на работу родители приводят своих детей, дедушки и бабушки – внуков и внучек, то есть в этой организации сформировались целые трудовые династии.

Чтобы молодежь быстрее осваивала азы профессии на практике, в коллективах подразделений создана система обучения молодых специалистов – наставничество. На сегодняшний день порядка 20 наставников закреплены за начинающими специалистами.

Для повышения заинтересованности в трудовых отношениях и закрепления молодежи на рабочих местах руководством треста ведется работа по бес-

печению молодых сотрудников жильем. Тем, у кого нет, условно говоря, крыши над головой, предлагают места в общежитии треста, которое после модернизации оснащено всем необходимым для комфортной жизни. А главное, в ОАО «Стройтрест № 2» за добросовестный труд выплачивают соответствующую зарплату. В июле 2024 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года заработная плата выросла на 30% – до 2,2 тыс. рублей.

Для сохранения и укрепления физического здоровья молодежи проводятся спортивно-массовые мероприятия. Работает спортзал, на стадию дооборудования тренажерный зал.

– В этом году на предприятие трудоустроились 42 молодых специалиста – выпускники четырех пинских колледжей и Брестского государственного технического университета, с которыми ОАО «Стройтрест № 2» заключил договоры о сотрудничестве и подготовке кадров, – рассказывает заместитель генерального директора по идеологической работе Татьяна Войтович. – Ежегодно на предприятиях треста производственную и преддипломную практику проходят около 150 учащихся. В летнее время они имеют возможность трудиться на объектах в составе студенческих отрядов. Так что многие из ребят



Растет смена молодая

уже хорошо знакомы с требованиями и технологиями, действующими на производстве и в коллективах структурных подразделений треста. Для повышения интереса учащихся к строительным профессиям организуем экскурсии на наши филиалы. Растим смену со школьной скамьи.

Такая дальновидная кадровая политика гарантирует стабильность строительного рынка Беларуси и исключает потребность привлечения рабочей силы из-за рубежа. ■

www.st2.by
e-mail: strt2_pinsk@brest.by
225710, Брестская область,
г. Пинск, ул. Первомайская, д. 66,
тел.: +375 (29) 140-69-14,
+375 (165) 62-91-65